SELF STORAGE
HOLLANDS KROON

info@selfstoragehollandskroon.nl
www.selfstoragehollandskroon.nl
0227 - 502 619

Algemene voorwaarden "Self Storage Hollands Kroon B.V."

1. Definities

1. Verhuurder: Self Storage Hollands Kroon B.V., tevens aanbieder van De ThuisBox.
2. Huurder: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die met Verhuurder een overeenkomst aangaat met betrekking tot het huren van De ThuisBox, een opslagruimte of een combinatie daarvan.
3. De ThuisBox: de door Verhuurder aan Huurder ter beschikking gestelde opslagcontainer, inclusief de daarbij behorende deuren, sloten en eventuele toebehoren.
4. Opslagruimte: een door Verhuurder aan Huurder ter beschikking gestelde opslagunit, ruimte of box op een door Verhuurder aangewezen locatie, inclusief de daarbij behorende deuren, sloten en eventuele toebehoren.
5. Het Gehuurde: De ThuisBox, opslagruimte of combinatie daarvan die op grond van de overeenkomst aan Huurder ter beschikking is gesteld.
6. Overeenkomst: de overeenkomst tussen Verhuurder en Huurder met betrekking tot het huren en, voor zover van toepassing, het leveren, plaatsen en ophalen van De ThuisBox en/of het ter beschikking stellen van opslagruimte.
7. Locatie: de door Huurder opgegeven en door Verhuurder geaccepteerde plaats waar De ThuisBox wordt geplaatst, dan wel de locatie van de opslagruimte.
8. Huurperiode: de overeengekomen periode gedurende welke De ThuisBox en/of opslagruimte wordt gehuurd.
9. Huurprijs: het bedrag dat Huurder voor De ThuisBox, opslagruimte of de combinatie daarvan aan Verhuurder verschuldigd is.
10. Huishoudelijk Reglement: de door Verhuurder vastgestelde gedrags- en gebruiksregels met betrekking tot het gebruik van De ThuisBox, opslagruimte en/of het terrein.

Artikel 2 – Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanvraag, offerte, overeenkomst, huurperiode en op het gebruik, de levering, plaatsing en het ophalen van De ThuisBox en/of het gebruik van opslagruimte.
2. Door het aangaan van de overeenkomst verklaart Huurder kennis te hebben genomen van deze algemene voorwaarden en daarmee akkoord te gaan, voor zover wettelijk toegestaan.
3. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn uitsluitend geldig indien deze vooraf schriftelijk door Verhuurder zijn bevestigd.
4. Aanvullende afspraken gelden uitsluitend voor de specifieke overeenkomst waarop deze afspraken betrekking hebben.
5. Naast deze algemene voorwaarden kan het Huishoudelijk Reglement van toepassing zijn. Huurder is gehouden dit reglement na te leven.
6. De huurovereenkomst strekt niet tot bewaarneming als bedoeld in artikel 7:600 BW. Op Verhuurder rust geen algemene verplichting tot toezicht op de opgeslagen goederen, ongeacht of deze goederen zich in De ThuisBox of in een opslagruimte bevinden.
7. Indien een bepaling van deze algemene voorwaarden niet rechtsgeldig blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. De betreffende bepaling wordt, voor zover wettelijk toegestaan, toegepast op een wijze die zoveel mogelijk aansluit bij het doel en de strekking ervan.

Artikel 3 – Totstandkoming van de overeenkomst

1. Een aanvraag voor De ThuisBox, opslagruimte of een combinatie daarvan geldt niet automatisch als een definitieve overeenkomst.
2. De overeenkomst komt tot stand nadat Verhuurder de aanvraag heeft geaccepteerd en de afspraken over onder meer het type opslag, de locatie, de levering, de plaatsing en de huur zijn bevestigd.
3. Verhuurder is gerechtigd een aanvraag niet te accepteren indien de gewenste opslagruimte, locatie, planning, bereikbaarheid, capaciteit of andere omstandigheden naar het redelijke oordeel van Verhuurder daarvoor niet geschikt zijn.
4. Huurder staat ervoor in dat de door hem verstrekte informatie over de locatie, bereikbaarheid en overige relevante omstandigheden volledig en juist is.
5. Indien na totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat de door Huurder verstrekte informatie onjuist of onvolledig is, is Verhuurder gerechtigd de levering of plaatsing te weigeren dan wel aan te passen.

info@selfstoragehollandskroon.nl
www.selfstoragehollandskroon.nl
0227 - 502 619

Artikel 4 – Duur van de huur en opzegging

1. De minimale huurperiode bedraagt één week, tenzij voor een specifieke opslagruimte schriftelijk een andere minimale huurperiode is overeengekomen. Er geldt geen maximale huurperiode.
2. De huur wordt telkens met de overeengekomen huurperiode voortgezet, zolang de overeenkomst niet rechtsgeldig is beëindigd.
3. Huurder kan de overeenkomst opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van zeven dagen, tenzij voor de betreffende opslagruimte schriftelijk een andere opzegtermijn is overeengekomen.
4. Opzegging dient per e-mail of schriftelijk plaats te vinden.
5. Een verzoek tot het ophalen van De ThuisBox geldt niet automatisch als onmiddellijke beëindiging van de huur. Een opslagruimte dient uiterlijk op de overeengekomen einddatum volledig leeg en bezemschoon te zijn opgeleverd.
6. De daadwerkelijke ophaaldatum van De ThuisBox is afhankelijk van de transportplanning van Verhuurder.
7. Huurder dient De ThuisBox gedurende de resterende huurperiode volledig toegankelijk en gereed voor transport te houden. Een opslagruimte dient gedurende de resterende huurperiode overeenkomstig de geldende toegangsregels toegankelijk te zijn.
8. Voor De ThuisBox blijft Huurder de huur verschuldigd totdat deze daadwerkelijk overeenkomstig de gemaakte afspraken is opgehaald, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Voor opslagruimte blijft Huurder de huur verschuldigd tot de overeengekomen einddatum en volledige oplevering.
9. Voor zover wettelijk vereist, blijven de wettelijke rechten van Huurder met betrekking tot annulering, opzegging en bedenktijd onverminderd van toepassing.

Artikel 5 – Prijzen, betaling en borg

1. De actuele overeengekomen prijs wordt vermeld in het aanbod, de overeenkomst of de bevestiging.
2. Voor De ThuisBox geldt de huurprijs zoals opgenomen in het actuele aanbod, de overeenkomst of de bevestiging. Voor opslagruimte geldt de prijs zoals vermeld in het aanbod, de overeenkomst of de bevestiging.
3. Voor De ThuisBox omvat de eerste huurperiode, overeenkomstig het actuele aanbod, de huur, bezorging, het ophalen, het slot en de sleutels. Voor De ThuisBox wordt overeenkomstig het actuele aanbod geen borg in rekening gebracht. Voor opslagruimte kan een borg of andere vorm van waarborg worden overeengekomen.
4. Voor een tweede ThuisBox geldt de prijs en de inbegrepen dienstverlening zoals vermeld in het actuele aanbod, de overeenkomst of de bevestiging. Voor iedere daaropvolgende huurperiode geldt de prijs zoals daarin vermeld. Voor meerdere opslagruimten kunnen afzonderlijke huurprijzen worden overeengekomen.
5. Binnen een straal van maximaal 30 kilometer vanaf Middenmeer zijn de transportkosten inbegrepen.
6. Voor levering buiten deze straal geldt, indien een dergelijke levering wordt overeengekomen, een toeslag van € 2,50 per extra gereden kilometer, zowel voor de heen- als de terugrit.
7. De huurprijs voor de eerste week en de overeengekomen aanvoer- en afvoerkosten dienen vóór aanvang van de huur te zijn voldaan.
8. De daaropvolgende huurperioden worden periodiek gefactureerd en via automatische incasso geïncasseerd, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
9. Huurder dient ervoor zorg te dragen dat de verschuldigde bedragen tijdig kunnen worden geïncasseerd. Het niet kunnen uitvoeren van een automatische incasso ontslaat Huurder niet van zijn betalingsverplichting.
10. Eventuele wettelijke voorschriften met betrekking tot betalingsherinneringen, incassokosten en consumentenbescherming blijven onverminderd van toepassing.

Artikel 6 – Levering en transport

1. De ThuisBox wordt standaard op werkdagen geleverd en opgehaald. Levering of ophalen buiten werkdagen vindt uitsluitend plaats na voorafgaand overleg. Voor opslagruimte vindt geen levering of plaatsing door Verhuurder plaats, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
2. Huurder dient bij de levering van De ThuisBox aanwezig te zijn om de chauffeur de exacte plaats van plaatsing aan te wijzen, tenzij anders is overeengekomen.
3. Huurder dient ervoor zorg te dragen dat de overeengekomen locatie op het afgesproken tijdstip volledig bereikbaar is.

info@selfstoragehollandskroon.nl
www.selfstoragehollandskroon.nl
0227 - 502 619

4. De toegangsroute en plaatsingslocatie dienen vrij te zijn van obstakels, waaronder hekken, paaltjes, lantaarnpalen, bomen, laaghangende takken, smalle doorgangen en andere objecten die het transport of de plaatsing kunnen belemmeren.
5. Indien de opgegeven locatie niet veilig bereikbaar blijkt te zijn, is Verhuurder gerechtigd De ThuisBox op de dichtstbijzijnde geschikte en bereikbare locatie te plaatsen.
6. Verhuurder is niet verantwoordelijk voor vertragingen of extra werkzaamheden die noodzakelijk zijn doordat Huurder onjuiste of onvolledige informatie over de locatie heeft verstrekt.
7. Een specifieke gewenste leverdatum is uitsluitend definitief indien deze uitdrukkelijk door Verhuurder is bevestigd.
8. In verband met planning en beschikbaarheid wordt geadviseerd minimaal drie weken vóór de gewenste leverdatum te reserveren.

Artikel 7 – Eisen aan de locatie en vergunningen

1. Huurder is verantwoordelijk voor het vooraf controleren van de geschiktheid van de locatie voor De ThuisBox. Voor opslagruimte wordt de geschiktheid van de door Verhuurder aangeboden ruimte door Verhuurder bepaald.
2. Voor plaatsing van De ThuisBox dient de ondergrond vlak, verhard, voldoende draagkrachtig en goed bereikbaar te zijn voor het voertuig van Verhuurder. Deze eis geldt niet voor opslagruimte binnen het terrein van Verhuurder.
3. Voor plaatsing van De ThuisBox geldt een maximale draagkracht van 500 kg per m^2. Indien twijfel bestaat over de draagkracht van de ondergrond, dient Huurder vooraf deskundig advies in te winnen.
4. Huurder is aansprakelijk voor schade die ontstaat doordat de locatie of ondergrond niet aan de hiervoor genoemde voorwaarden voldoet, voor zover deze schade volgens de wet aan Huurder kan worden toegerekend.
5. Huurder dient vooraf zelf te controleren of voor het plaatsen van De ThuisBox een vergunning, melding, toestemming of andere vorm van goedkeuring vereist is. Dit geldt zowel voor plaatsing op eigen terrein als op openbaar terrein.
6. Het verkrijgen en naleven van eventueel noodzakelijke vergunningen, meldingen en toestemmingen is de verantwoordelijkheid van Huurder, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 8 – Bestemming en gebruik

1. Het Gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt voor de opslag van roerende zaken, ongeacht of deze opslag plaatsvindt in De ThuisBox of in een opslagruimte.
2. Het is Huurder niet toegestaan wijzigingen of aanpassingen van welke aard dan ook aan De ThuisBox aan te brengen.
3. Huurder dient De ThuisBox en de directe omgeving daarvan ordelijk, zorgvuldig en veilig te gebruiken.
4. Het is niet toegestaan het Gehuurde te gebruiken voor een bestemming die in strijd is met strafrechtelijke of invoerrechtelijke bepalingen.
5. Het is niet toegestaan wapens, explosieven, drugs of andere middelen die vallen onder de Opiumwet, smokkelwaar, gestolen of geheelde goederen of illegaal ingevoerde goederen op te slaan.
6. Het is niet toegestaan toxische, ontplofbare, ontvlambare of andere voor mens of milieu mogelijk gevaarlijke stoffen, aan bederf onderhevige goederen of levende have op te slaan of daarin te laten verblijven.
7. Voor de opslag van goederen als bedoeld in het vorige lid geldt dat deze volledig voor risico van Huurder geschiedt. Verhuurder is uitsluitend aansprakelijk voor zover aansprakelijkheid op grond van dwingend recht niet kan worden uitgesloten.
8. Het is niet toegestaan zonder voorafgaande toestemming gebruik te maken van eventuele elektriciteitsvoorzieningen in het Gehuurde.
9. Het is niet toegestaan het Gehuurde als werkplaats of toonzaal te gebruiken of het Gehuurde zodanig te gebruiken dat overlast voor de omgeving ontstaat.
10. Het is niet toegestaan in of vanuit het Gehuurde commerciële activiteiten uit te oefenen.
11. Het is niet toegestaan het Gehuurde als woonadres of domicilie te gebruiken of de statutaire zetel van een onderneming in het Gehuurde te vestigen.
12. Rechten uit de overeenkomst of deze algemene voorwaarden mogen niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder aan derden worden overgedragen.

info@selfstoragehollandskroon.nl
www.selfstoragehollandskroon.nl
0227 - 502 619

Artikel 9 – Toegang, sloten en derden

1. Huurder dient voor De ThuisBox en, voor zover van toepassing, voor opslagruimte de door Verhuurder voorgeschreven sloten en/of toegangsvoorzieningen te gebruiken.
2. Voor De ThuisBox en/of opslagruimte koopt Huurder het voorgeschreven slot bij Self Storage Hollands Kroon. Voor opslagruimte mogen uitsluitend door Verhuurder toegestane sloten worden gebruikt.
3. Voor zover van toepassing worden sloten voor buitenunits in bruikleen verstrekt nadat de verschuldigde borg is ontvangen.
4. Voor toegang tot het terrein en/of pand kan een tag of druppel worden verstrekt.
5. Huurder mag derden uitsluitend toegang verschaffen overeenkomstig de door Verhuurder gestelde regels en, indien vereist, op basis van een schriftelijke volmacht.
6. Een derde aan wie toegang is verleend op basis van een volmacht kan worden verzocht zich vóór het betreden van het terrein bij de receptie te melden met een geldig legitimatiebewijs en een deugdelijke volmacht.
7. Een storing aan een toegangspoort of deur dient onmiddellijk aan Verhuurder te worden gemeld. Verhuurder zal zich inspannen om de storing binnen 24 uur te verhelpen. Voor zover wettelijk toegestaan is Verhuurder niet aansprakelijk voor schade die uitsluitend het gevolg is van een dergelijke storing.

Artikel 10 – Inspectie, onderhoud en staat van het Gehuurde

1. Verhuurder is bevoegd De ThuisBox en/of opslagruimte te inspecteren voor zover dit redelijkerwijs noodzakelijk is en met inachtneming van de toepasselijke wet- en regelgeving.
2. Huurder dient op het eerste redelijke verzoek van Verhuurder toegang te verlenen en de noodzakelijke medewerking te verlenen ten behoeve van onderhoud, controle of herstel van De ThuisBox en/of opslagruimte.
3. Indien bij ingebruikname een beschrijving van de staat van het Gehuurde wordt opgesteld, kunnen partijen deze beschrijving als uitgangspunt hanteren bij het einde van de overeenkomst.
4. Indien geen beschrijving van de staat van het Gehuurde is opgesteld, dient Huurder het Gehuurde in goede staat op te leveren.

Artikel 11 – Verzekering

1. Self Storage Hollands Kroon B.V. is, behoudens aansprakelijkheid die op grond van de wet niet kan worden uitgesloten, niet verantwoordelijk voor schade aan of diefstal van opgeslagen inboedel of goederen, ongeacht of deze zich in De ThuisBox of in een opslagruimte bevinden.
2. Huurder dient zelf zorg te dragen voor een passende verzekering of de opgeslagen goederen aan te melden bij een bestaande inboedel- of andere toepasselijke verzekering.
3. Huurder is zelf verantwoordelijk voor de beoordeling of de waarde en aard van de opgeslagen goederen toereikend zijn verzekerd.

Artikel 12 – Identificatieplicht

1. Verhuurder is gerechtigd Huurder te verzoeken zich te identificeren met een geldig en wettelijk erkend identiteitsbewijs.
2. Indien Huurder een rechtspersoon is, kan Verhuurder verzoeken om een recent uittreksel uit het Handelsregister of andere documenten waaruit de bevoegdheid van de vertegenwoordiger blijkt.
3. Huurder dient wijzigingen in naam, adres, woonplaats, e-mailadres, telefoonnummer, bedrijfsgegevens of vertegenwoordigingsbevoegdheid onverwijld schriftelijk aan Verhuurder door te geven.
4. Verhuurder is gerechtigd de toegang tot het Gehuurde tijdelijk te beperken indien Huurder weigert de voor de uitvoering van de overeenkomst redelijkerwijs noodzakelijke identificatiegegevens te verstrekken, voor zover wettelijk toegestaan.

info@selfstoragehollandskroon.nl
www.selfstoragehollandskroon.nl
0227 - 502 619

Artikel 13 – Cameratoezicht en beveiliging

1. Op en rondom de opslaglocatie kan cameratoezicht worden toegepast ter bescherming van personen, eigendommen, gebouwen en opgeslagen goederen.
2. Camerabeelden kunnen worden verwerkt en bewaard overeenkomstig de toepasselijke privacywetgeving.
3. Verhuurder is gerechtigd camerabeelden aan bevoegde autoriteiten te verstrekken indien daartoe een wettelijke verplichting bestaat of indien dit noodzakelijk is ter bescherming van de gerechtvaardigde belangen van Verhuurder.
4. Aan de aanwezigheid van cameratoezicht kunnen door Huurder geen garanties worden ontleend met betrekking tot de beveiliging of het voorkomen van diefstal, schade of verlies van goederen.

Artikel 14 – Overmacht

1. Verhuurder is niet aansprakelijk voor tekortkomingen in de uitvoering van de overeenkomst indien deze tekortkomingen het gevolg zijn van overmacht.
2. Onder overmacht wordt mede verstaan, maar niet uitsluitend:
   a. brand, explosie en waterschade;
   b. storm, overstroming, blikseminslag en andere natuurrampen;
   c. oorlog, terrorisme, rellen of burgerlijke onrust;
   d. pandemieën en epidemieën;
   e. stroomstoringen en storingen in telecommunicatie- of IT-systemen;
   f. overheidsmaatregelen of wijzigingen in wet- en regelgeving;
   g. verkeersstremmingen, wegafsluitingen, transportproblemen of uitval van leveranciers;
   h. arbeidsconflicten, stakingen of ziekte van personeel.
3. Indien een situatie van overmacht langer dan dertig dagen voortduurt, zijn beide partijen gerechtigd de overeenkomst schriftelijk te beëindigen zonder gehouden te zijn tot vergoeding van schade. De verplichting van Huurder tot betaling van reeds vervallen bedragen blijft bestaan.

Artikel 15 – Aansprakelijkheid van Huurder

1. Huurder is aansprakelijk voor schade aan het Gehuurde die het gevolg is van een aan Huurder toe te rekenen tekortkoming in de nakoming van een wettelijke verplichting, de overeenkomst, deze algemene voorwaarden of het Huishoudelijk Reglement.
2. Huurder vrijwaart Verhuurder, voor zover wettelijk toegestaan, tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade of voldoening van een schuld die het gevolg zijn van gedragingen, handelingen of nalatigheden van Huurder en/of derden aan wie Huurder toegang tot het Gehuurde of het terrein heeft verleend.
3. Bij een huurachterstand van 90 dagen kan Verhuurder, voor zover wettelijk toegestaan, maatregelen treffen ten aanzien van de opgeslagen goederen. Verhuurder zal daarbij handelen overeenkomstig de op dat moment toepasselijke wettelijke procedures voordat tot verkoop, afvoer of vernietiging van goederen wordt overgegaan.

Artikel 16 – Retentierecht

1. Voor zover wettelijk toegestaan heeft Verhuurder een retentierecht op de door Huurder opgeslagen goederen ter zake van alle vorderingen die Verhuurder op Huurder heeft uit hoofde van de overeenkomst.
2. Zolang sprake is van een opeisbare en onbetaalde vordering, kan Verhuurder de afgifte van opgeslagen goederen opschorten totdat volledige betaling heeft plaatsgevonden.
3. Verhuurder zal bij de uitoefening van het retentierecht de belangen van Huurder zorgvuldig afwegen en handelen overeenkomstig de toepasselijke wettelijke voorschriften.
4. De uitoefening van het retentierecht laat de overige wettelijke rechten en bevoegdheden van Verhuurder onverlet.

info@selfstoragehollandskroon.nl
www.selfstoragehollandskroon.nl
0227 - 502 619

Artikel 17 – Verkoop of verwijdering van goederen bij langdurige wanbetaling

1. Indien Huurder gedurende ten minste negentig dagen in verzuim verkeert en, ondanks schriftelijke aanmaningen, niet aan zijn betalingsverplichtingen voldoet, kan Verhuurder aanvullende maatregelen treffen voor zover wettelijk toegestaan.
2. Verhuurder zal Huurder vooraf schriftelijk informeren over de voorgenomen maatregel en daarbij een redelijke termijn geven om alsnog aan zijn verplichtingen te voldoen.
3. Indien Huurder ook binnen deze termijn niet betaalt, kan Verhuurder overeenkomstig de toepasselijke wettelijke procedures overgaan tot verkoop, afvoer of vernietiging van opgeslagen goederen.
4. Een eventuele opbrengst van verkochte goederen wordt, na aftrek van openstaande bedragen en gemaakte kosten, verwerkt overeenkomstig de wettelijke voorschriften. Kosten die verband houden met opslag, taxatie, verkoop, transport, afvoer of vernietiging kunnen voor zover wettelijk toegestaan aan Huurder worden doorberekend.

Artikel 18 – Aansprakelijkheid van Verhuurder

1. Verhuurder is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade die het gevolg is van een aan Verhuurder toe te rekenen tekortkoming, voor zover deze aansprakelijkheid niet rechtsgeldig kan worden uitgesloten.
2. Het bepaalde in het vorige lid laat aansprakelijkheid die op grond van de wet niet kan worden uitgesloten onverlet, waaronder in ieder geval aansprakelijkheid voor opzet of grove nalatigheid, voor zover de wet daartoe verplicht.
3. De aansprakelijkheidsbeperkingen gelden, voor zover wettelijk toegestaan, tevens voor schade die wordt geleden door derden die met of zonder toestemming van Huurder goederen in het Gehuurde hebben of hebben gehad.

Artikel 19 – Einde van de overeenkomst en achtergelaten goederen

1. Bij beëindiging van de overeenkomst dient Huurder De ThuisBox volledig leeg, schoon en toegankelijk voor transport op te leveren. Opslagruimte dient volledig leeg, schoon en vrij van afval en persoonlijke eigendommen te worden opgeleverd, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
2. Huurder is aansprakelijk voor de kosten en schade die ontstaan doordat goederen, afval of andere zaken na het einde van de overeenkomst in De ThuisBox of opslagruimte achterblijven.
3. Na het einde van de overeenkomst kan Verhuurder Huurder schriftelijk informeren over achtergelaten goederen. Indien Huurder deze goederen niet binnen de door Verhuurder gestelde termijn, met inachtneming van de toepasselijke wetgeving, zelf ophaalt of laat ophalen, kan Verhuurder deze overeenkomstig de wet laten afvoeren of vernietigen.
4. De daarmee gemoeide kosten kunnen aan Huurder worden doorberekend.

Artikel 20 – Wijziging van de overeenkomst, algemene voorwaarden en het Huishoudelijk Reglement

1. Verhuurder kan de overeenkomst, deze algemene voorwaarden en het Huishoudelijk Reglement wijzigen of aanvullen, voor zover wettelijk toegestaan.
2. Indien een wijziging betrekking heeft op een lopende overeenkomst, wordt Huurder daarvan schriftelijk in kennis gesteld indien en voor zover de wet dit vereist.
3. De wettelijke rechten van Huurder, waaronder eventuele rechten om de overeenkomst te beëindigen of bezwaar te maken tegen een wijziging, blijven onverminderd van toepassing.

Artikel 21 – Betalingsachterstand en beëindiging wegens tekortkoming

1. Indien Huurder niet tijdig betaalt of anderszins tekortschiet in de nakoming van de overeenkomst, kan Verhuurder Huurder een sommatie of ingebrekestelling sturen, voor zover dit wettelijk vereist is.
2. Indien Huurder niet binnen de gestelde termijn aan een rechtsgeldige sommatie gevolg geeft, kan Verhuurder de overeenkomst beëindigen indien en voor zover de wet dit toestaat.
3. Bij een betalingsachterstand kan Verhuurder, voor zover wettelijk toegestaan, de toegang tot het Gehuurde tijdelijk blokkeren nadat Huurder in verzuim is geraakt.
4. De wettelijke regels met betrekking tot ingebrekestelling, ontbinding, incassokosten en consumentenbescherming blijven onverminderd van toepassing.

info@selfstoragehollandskroon.nl
www.selfstoragehollandskroon.nl
0227 - 502 619

Artikel 22 – Persoonsgegevens

1. De persoonsgegevens die Huurder aan Verhuurder verstrekt, worden verwerkt ten behoeve van de bedrijfsvoering, klantadministratie, uitvoering van de overeenkomst, communicatie en andere doeleinden, voor zover toegestaan op grond van de toepasselijke privacywetgeving.
2. Verhuurder treft passende maatregelen ter bescherming van persoonsgegevens.
3. Voor zover Verhuurder persoonsgegevens gebruikt voor het onder de aandacht brengen van producten of diensten, kan Huurder zich hiervoor afmelden op de wijze die Verhuurder daarvoor aanbiedt.
4. De verwerking van persoonsgegevens vindt plaats overeenkomstig de toepasselijke privacywetgeving en, indien van toepassing, het privacybeleid van Verhuurder.

Artikel 23 – Herroepingsrecht voor consumenten

1. Indien de overeenkomst op afstand of buiten de verkoopruimte met een consument wordt gesloten, kan de consument de overeenkomst gedurende de wettelijke bedenktijd van veertien dagen zonder opgave van redenen ontbinden, tenzij een wettelijke uitzondering van toepassing is.
2. De bedenktijd vangt aan op de dag waarop de overeenkomst wordt gesloten.
3. Indien de consument wenst dat de uitvoering van de overeenkomst tijdens de bedenktijd aanvangt, dient de consument hiervoor vooraf uitdrukkelijk toestemming te geven.
4. Indien de consument uitdrukkelijk heeft verzocht om uitvoering van de overeenkomst tijdens de bedenktijd en vervolgens gebruikmaakt van het herroepingsrecht, kan Verhuurder een evenredige vergoeding verlangen voor het reeds uitgevoerde gedeelte van de overeenkomst, voor zover wettelijk toegestaan.
5. De wettelijke regels met betrekking tot het herroepingsrecht, eventuele uitzonderingen daarop en de informatieverplichtingen blijven onverminderd van toepassing.

Artikel 24 – Toepasselijk recht en bevoegde rechter

1. Op alle rechtsbetrekkingen tussen Huurder en Verhuurder is Nederlands recht van toepassing.
2. Op het terrein gelden de Nederlandse verkeersregels en overige toepasselijke wettelijke voorschriften.
3. Geschillen worden voorgelegd aan de volgens de wet bevoegde rechter. Indien de wet een exclusieve bevoegdheid van een andere rechter voorschrijft, is die rechter bevoegd.

Artikel 25 – Slotbepalingen

1. Huurder dient actuele contactgegevens en een actueel adres aan Verhuurder te verstrekken en wijzigingen daarin zo spoedig mogelijk schriftelijk aan Verhuurder door te geven.
2. Mededelingen van Verhuurder kunnen worden verzonden naar het door Huurder opgegeven adres of e-mailadres.
3. Indien bepalingen uit deze algemene voorwaarden onderling lijken te verschillen, prevaleert voor de betreffende situatie de bepaling die specifiek betrekking heeft op De ThuisBox of opslagruimte.
4. Indien een bepaling uit deze algemene voorwaarden niet rechtsgeldig blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen volledig van kracht. De betreffende bepaling wordt vervangen of toegepast op een wijze die het oorspronkelijke doel en de strekking daarvan zoveel mogelijk benadert, binnen de grenzen van de wet.

Einde algemene voorwaarden

Self Storage Hollands Kroon B.V.
Versie: 01 oktober 2026